

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...*02*.../TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 12 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 233/TB-DTN ngày 11/10/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Dương Thanh Hiếu và bà Thái Nguyễn Anh Thư, gồm:

Quyền sử dụng đất (trồng lúa) diện tích 5.018,4m² nằm trong tổng diện tích 14.514m² thuộc thửa đất số 72 tờ bản đồ số 09, số giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất BH 064113, số vào sổ CH00203 do ông Dương Thanh Hiếu đứng tên, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 17/10/2011, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **154.751.000 đồng** (Một trăm năm mươi bốn triệu bảy trăm năm mươi một nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 12 tháng 11 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297.3821146 – Fax: 0297.3631567.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Phước;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Tím

Số: 34/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 12 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ THỰC HIỆN THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN TẠI ẤP THẠNH BÈN, XÃ THẠNH PHƯỚC, HUYỆN GIỒNG RIỀNG, TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ điểm khoản 1, 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 229/2012/QĐDS-ST ngày 10 tháng 12 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 584/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 41/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá thực hiện việc thẩm định giá quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Bền, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, như sau:

1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
- Địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

Tên tài sản: Tài sản là quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Do và bà Lê Thị Kim Thông gồm: Quyền sử dụng đất (trồng lúa) diện tích 13.102,5m² nằm trong tổng diện tích 30.920m² thuộc thửa đất số 142 tờ bản đồ số 16, số giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất D 0620189 do ông Nguyễn Văn Do đứng tên, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 05/11/1995, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Bền, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các Tổ chức thẩm định giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

4. Hồ sơ đăng ký thực hiện thẩm định giá:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá;

- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;

- Phương án thực hiện thẩm định giá tài sản nói trên;

- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá tài sản: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 18/10/2021 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0974.491588;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng Thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất nói trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.



Phan Thị Tím